

THÔNG BÁO

V/v dừng bán đấu giá và Thanh lý hợp đồng bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật THADS năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 126/2023/DS-ST ngày 21/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Ninh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 10 - Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 140/QĐ-CCTHADS ngày 30/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định số 24/QĐ-CCTHADS ngày 24/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Phòng THADS Khu vực 10 - Tây Ninh) về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-CCTHADS ngày 09/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Phòng THADS Khu vực 10 - Tây Ninh) về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản dân sự số 1806/2025/ĐGTS-THADS ngày 18/6/2025 giữa Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Châu Thành (nay là Phòng THADS Khu vực 10 - Tây Ninh) và Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á; Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (lần 01) số 0608.2/2025/PLHDDVĐGTS ngày 06/8/2025.

Chấp hành viên Phòng THADS khu vực 10 thông báo dừng việc tổ chức bán đấu giá tài sản của ông **Nguyễn Văn Đồi**, sinh năm 1980 và bà **Lâm Thị Liên**, sinh năm 1974. Địa chỉ: ấp Gò Nổi, xã Ninh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là ấp Gò Nổi, xã Ninh Điền, tỉnh Tây Ninh).

Đến ngày 09/9/2025, ông Đồi và bà Liên có văn bản thoả thuận với những người được thi hành để bán tài sản cho ông Nguyễn Tuấn Bình và bà Trần Thị Thắm không qua Công ty đấu giá.

Đề nghị Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á thanh lý Hợp đồng số 1806/2025/ĐGTS-THADS ngày 18/6/2025 và Công văn cung cấp số tài khoản

của Công ty để Chấp hành viên thực hiện việc thanh lý hợp đồng dịch vụ đấu giá theo quy định.

Vậy, Chấp hành viên Phòng THADS khu vực 10 thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á và các đương sự biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tải);
- Công ty ĐGHD Xuyên Á (để t/h);
- VKSND Khu vực 10 - Tây Ninh;
- UBND xã Ninh Điền;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Trần Thành Nam